

Huishoudelijk reglement ACV gebouw

Algemeen

- Je gebruikt je ruimte enkel als atelierruimte. Het is verboden om het atelier als woon-, slaap- of als opslagruimte te gebruiken. **In het volledige gebouw geldt een algemeen rookverbod.**
- Bij het verlaten van je atelier:
 - sluit je de ramen,
 - draai je de verwarming uit – dit geldt ook voor de gemeenschappelijk delen. Tijdens de wintermaanden laat je de verwarming op een lage stand staan om bevroering te voorkomen.
 - doe je steeds de voordeur op slot.
- Elke preciaire gebruiker verbindt zich ertoe de rust in het huis te bewaren, feestjes en harde muziek horen hier niet thuis.
- Iedereen in het gebouw voorkomt hinder en overlast aan medegebruikers en omwonenden. Tussen 23 uur en 6 uur mag het gebouw niet betreden worden, tenzij met schriftelijke toestemming van Lokaal Bestuur Torhout. Problemen los je op in onderling overleg.
- De noodverlichting mag nooit uitgeschakeld of verduisterd worden.
- De brandbestrijdings- en brandmeldingsapparatuur (brandhaspels, brandblussers,...) moet te allen tijde op de voorziene plaats blijven en vrij blijven.
- Zijn er problemen met de verwarming of merk je een lekkende kraan, toilet of andere gebreken? Laat dit ons dan zo snel mogelijk weten via info@ginter.be.

Orde en netheid

- Elke preciaire gebruiker onderhoudt zijn/haar atelier-/werkruimte.
- Gemeenschappelijke delen in het gebouw zoals gangen, trappen en toiletten worden gevrijwaard van opslag, vuilzakken, los afval en ander zwerfvuil. Dit is nodig voor de brandveiligheid, maar het is ook gewoon fijn om alles netjes te houden.
- Iedereen dient na gebruik van het keukenblok deze netjes op te ruimen zodat de gebruikers ná haar/hem ook net en aangenaam kunnen werken. Indien wordt vastgesteld dat dit niet voldoet aan een normaal onderhoud zal beslist worden de ruimtes door een externe firma te laten poetsen, mits pro rata betaling per verdiep.
- Het restafval/PMD/glas wordt gesorteerd, iedere preciaire gebruiker verbindt zich ertoe zijn/haar eigen vuilnis van de atelierruimte en de gemeenschappelijke keuken in de daartoe bestemde vuilniszakken te deponeren in de daartoe voorziene ruimte (benedenverdieping). Het plaatsen van afval en vuilniszakken in de gangen is verboden. Ginter zorgt voor de organisatie van het buitenzetten van de vuilniszakken ten vroegste om 20.00u op de voorziene ophaaldagen.

Brandveiligheid

Wat te doen bij brand ?

Noodnummer bij brand is "112"

Blijf kalm, veroorzaak geen paniek, spreek duidelijk en wees volledig.

- Gebruik de brandblusapparaten, die zijn aangeduid met pictogrammen.
- Gooi geen water op brandend vet. Een branddeken is hiervoor voorzien in de keuken.
- Verzeker je dadelijk van een vluchtweg.
- Deuren dicht (maar niet sluiten) en vensters dicht, licht laten branden bij het verlaten van de kamer.
- Bij het verlaten van het gebouw, zoveel mogelijk alle openstaande deuren dicht doen.
- Een natte doek voor mond en neus ter bescherming van de ademhalingswegen.

Contact

Contactadressen voor alle vragen en opmerkingen :

Ginter: info@ginter.be, Pater Amaat Vynckelein 1 | 8210 Zedelgem